

revive
we build society.

EXCEPT
INTEGRATED SUSTAINABILITY

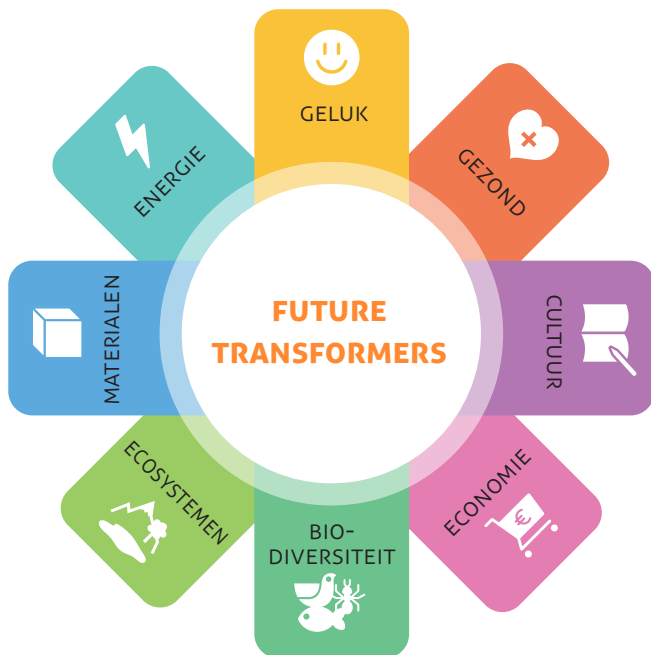


FUTURE TRANSFORMERS

Van verloren gebied naar vitale leefomgeving

Future Transformers realiseren woongebieden voor de toekomst. Vervuilde of achtergestelde gebieden transformeren we naar toekomstbestendige leefomgevingen. Binnen deze ontwikkelingen wordt de nadruk gelegd op het verenigen van natuur, gezondheid en duurzaamheid. Plekken die zelfontwikkeling en geluk stimuleren.

Twee bijzondere organisaties bundelen hun krachten om deze toekomst concreet gestalte te geven. Revive, een vooruitstrevende ontwikkelaar, en Except Integrated Sustainability, een pionierend concept en ontwerp bureau. Met de combinatie van expertise en ervaring werken we samen van idee tot realisatie. We zoeken gebieden met een vraagstuk, om ondernemend in te stappen en aan te pakken, tot voorbeeldig toekomstbestendige wijken.



EEN INTEGRAAL DUURZAME AANPAK

We geloven dat toekomstbestendige gebieden meer zijn dan alleen energiezuinig en circulair. We geloven dat gebieden waar mensen met geluk en plezier wonen meer waarde hebben. We geloven in gezonde, biodiverse gebieden die samenwerken met de natuur, in plaats van ertegen. We geloven in kracht en waarde van cultuur, goede werkvoorzieningen en gebieden die ingespeeld zijn op de toekomst van wonen, werken, spelen, ontspannen, en ontdekken.

Om deze ambitie waar te maken gebruiken we Symbiosis in Development (SiD). SiD's ontwikkelproces is gebaseerd op systeemdenken, waarmee we van het initiële idee tot op de lange termijn de ontwikkeling faciliteren.



GEZOCHT! GEBIEDEN DIE SCHREEUWEN OM AANDACHT

We zoeken vervuilde of achtergestelde gebieden in stedelijke omgeving om te transformeren voor een nieuwe toekomst. Kent u zo'n gebied, of een partij die deze beheert? Laat het ons weten, dan gaan we aan de slag.





OVER REVIVE

"Revive is geen team van dromers, maar een jonge, no-nonsense ploeg met een hart voor mensen en de neus in de juiste richting: die van vooruitgang."

Revive is een voorloper en marktleider in complexe stadsvernieuwingsprojecten. We transformeren brownfields in toekomstbestendige, koolstofvrije en geconnecteerde ontwikkelingsplannen. Revive pakt maatschappelijke uitdagingen aan en brengt solide oplossingen. Als we blight in bright veranderen, geven onze projecten een toegevoegde waarde aan de gemeenschappen waarin we investeren en verlagen we de ecologische voetafdruk van onze steden en gebruikers.

Revive bouwt sinds 2009 aan een duurzame toekomst met het equivalent van 170 voetbalvelden aan verlaten terreinen omgevormd tot nieuwe projecten.



OVER EXCEPT

"Except werkt al 20 jaar vanuit de visie dat een duurzame, gezonde, en verrassende realiteit winstgevend kan zijn. We hebben eerder bewezen dat het kan, en nu zetten we groots in."

Except Integrated Sustainability is een Nederlands bureau voor pionierend duurzame concepten voor gebouwen en gebieden. Except's team bestaat uit een multidisciplinair team van wetenschappers, ontwerpers en projectmanagers, met een speciale systeem-denk methode (SiD). Samen werken zij wereldwijd aan honderden projecten sinds 1999 die de lat van duurzaam ontwikkelen verschuiven.



EKLA, BRUSSEL

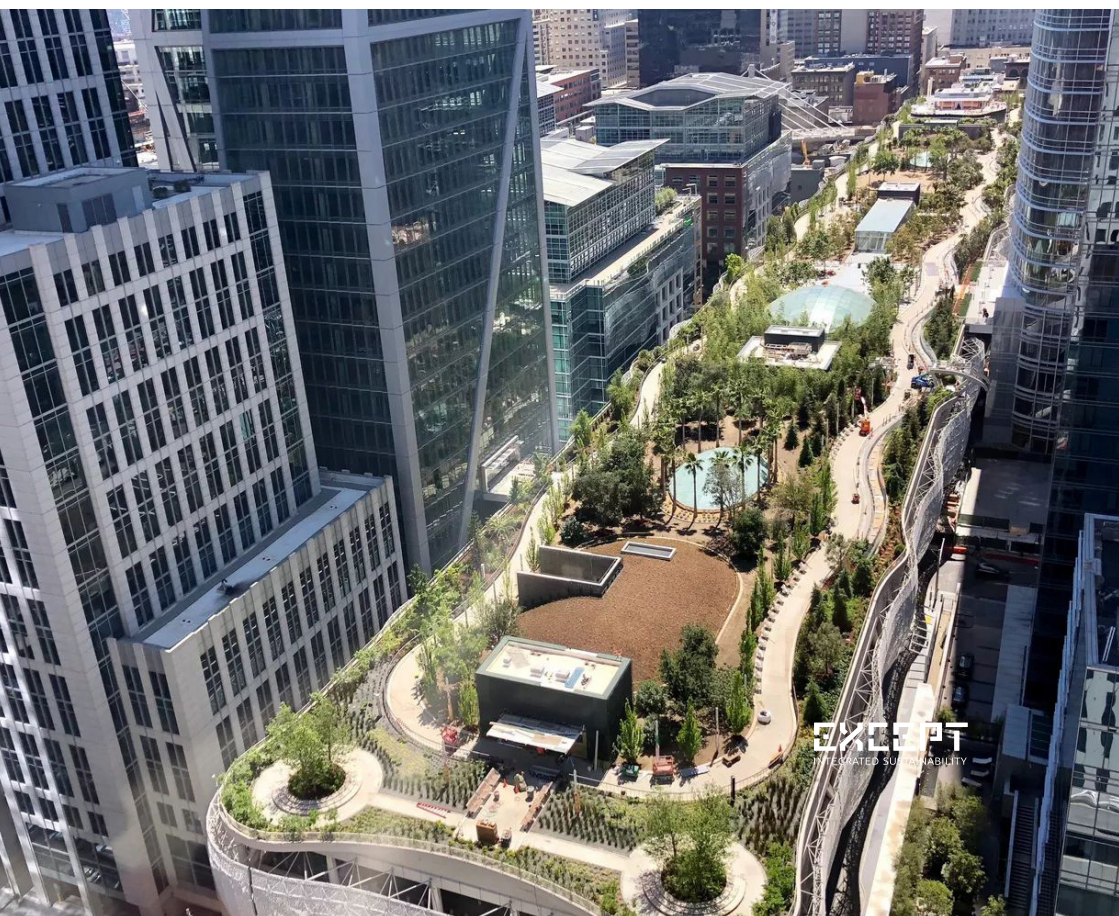
Een multifunctioneel project op een strategische plek. Ekla voorziet in huisvesting voor zowel de koop- als de huurmarkt, inclusief het studentenhuusvesting evenals het sociale segment.

Het wordt geflankeerd door een ondersteunend programma met een crèche, lagere en middelbare school, een buurtsupermarkt en ruimte voor kantoren en vrije beroepen. Dit alles op een plek in Brussel waar trein, tram en bus samenkomen met een adembenemend zicht over brussel. Genomineerd voor de 2020 ULI Europe Awards for Excellence.

TRANSBAY / SALESFORCE PARK, SAN FRANCISCO

Dit project realiseert 's wereld's grootste dakpark in het hartje van een van de spannendste steden van het westelijk halfrond. Een bestaand busstation is getransformeerd in een ecologische motor: Salesforce Park.

Het project gebruikt de kans om een oude betonnen kolos te transformeren in een stadshub waarin een nieuw stadspark, waterzuivering, efficiënt transport en energieopwekking samen gaan. Biodiversiteit, gezondheid en duurzaamheid staan voorop in dit vooruitstrevend voorbeeld van stadsvernieuwing. Het project is gestart in 2007 en opgeleverd in 2019, en was het grootste bouwproject van de Verenigde Staten van de afgelopen 20 jaar.





KOMET, MECHELEN

Komet, Mechelen. Waar vroeger biervaten geproduceerd werden tussen de stadsversten en de vaart op een terrein van 4 hectare verrijst een nieuwe autovrije woonwijk.

Alle autoverkeer gaat ondergronds, in één grote parking die uitgerust is met een parkeerdeelsysteem. Zo kunnen vrije parkeerplekken van bewoners overdag benut worden door bezoekers en blijft de binnentuin autovrij. De parking biedt eveneens faciliteiten voor het opladen van elektrische wagens, en dit op basis van hernieuwbare energie die aangeleverd wordt door een eigen energy service company, die tevens de woningen voorziet van warmte.

REGEN VILLAGES OOSTERWOLD, ALMERE

Dit masterplan maakt betaalbare gezinswoningen mogelijk die geheel zelfvoorzienend zijn in energie, water, en voedsel. Het ontwerp voor een biodiverse, klimaatadaptieve wijk is autovrij, en integreert educatieve, culturele en sociale componenten in een integraal geheel.

Het Regen Villages project dienst wereldwijd als een voorbeeldproject voor natuurinclusieve, veekrachtige wijken. Het ontwerp huist zo'n 200 woningen in 6 segmenten, waaronder generatie-bestendige woningen. Het water en de natuur is productief met centraal gemanagede voedselproductie het gehele jaar door, en natuurlijke waterzuivering.





MINERVE, EDEGEM

Dit voormalig bedrijventerrein van Agfa-Gevaert was in een verder verleden de geboorteplaats van de Minerva-auto. Agfa-Gevaert heeft haar activiteiten ingekrompen en de locatie wordt getransformeerd naar een nieuwe woonwijk.

In de warmtevraag wordt voorzien door recuperatie van restwarmte van de nog aanwezige activiteiten van Agfa-Gevaert en ook het regenwater wordt lokaal gezuiverd tot drinkwater. Een proefproject in België.

SCHIPHOL CATALYST WORLD TRADE CENTER

Samen met Schiphol Real Estate en meer dan 70 stakeholders en experts werken we aan een nieuwe generatie gebied en gebouwconcept. De Schiphol Catalyst verhoogt de duurzaamheid en gezondheid van het Central Business District (CBD) op Schiphol met een multi-tenant kantoorgebouw van meer dan 20.000 m², met een geïntegreerd productief park.

Het project realiseert integrale gesloten kringlopen, zelfvoorzienendheid, nieuwe business modellen, en gezonde en inspirerende werkomgevingen. Het gebouw zet een nieuwe standaard voor de prestatie van duurzame, gezonde, en veerkrachtige gebouwen.



"Smart cities do not mean creating jungles of concrete, or sophisticated cities of glasses with fancy technologies. But a smart city means a city, where humans, trees, birds and other animals can grow with all their glories, imperfections, freedom and creativity."

— Amit Ray



Tom Bosschaert, Directeur

EXCEPT
INTEGRATED SUSTAINABILITY

2e Daalsedijk 6A, Utrecht
+31 30 307 5734
www.except.nl



Alexandre Huyghe, CEO

revive
we build society.

Nieuwewandeling 62, Gent
+32 9 395 50 20
www.revive.be